

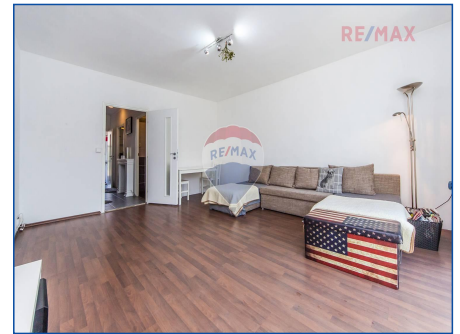


# RE/MAX

Alfa

RE/MAX prodává  
nejvíce realit na světě

## Prodej ŘRD 3+1+ půda, ul. Brigádníků, Praha 10 - Strašnice



**Prodej**

**6 917 147,- Kč**  
(za nemovitost)

Ref. č.: 205-N04146

Přijďte se podívat na den otevřených dveří v pátek 20.4.2018 od 16:30 do 18:30.

Rezervujte si, prosím, přesný čas prohlídky na telefonu 733 679 995.

Dům bude prodán nejlepší nabídce.

Dovoluji si Vám nabídnout prodej řadového rodinného domu 3+1 s terasou na adrese Brigádníků 2925/83 na Praze 10 - Strašnicích s možností výstavby dalších dvou pokojů na půdě.

Rozměry: kuchyně 6,5 m<sup>2</sup> + obývací pokoj 21,8 m<sup>2</sup> + zádveří 1 m<sup>2</sup> + předsíň 3,2 m<sup>2</sup> + chodba 8,6 m<sup>2</sup> + koupelna 3,4 m<sup>2</sup> + WC + komora 2,9 m<sup>2</sup> + schodiště 2,3 m<sup>2</sup> + pokoje 16,3 m<sup>2</sup> + 16,3 m<sup>2</sup> = 82m<sup>2</sup> + možnost v

**Babčický František**  
RE/MAX Alfa

Tel.: +420 733 679 995  
email: frantisek.babcicky@re-max.cz

[www.remaxalfa.cz](http://www.remaxalfa.cz)



# RE/MAX

Alfa

RE/MAX prodává  
nejvíce realit na světě

## Prodej ŘRD 3+1+ půda, ul. Brigádníků, Praha 10 - Strašnice

podkroví 50,6 m<sup>2</sup>.

Dům je po částečné rekonstrukci. V roce 2008 nové radiátory, francouzské okno, oplocení a výsadba tují. V roce 2015 plovoucí podlahy, výměna stropů v celém domě mimo komory, WC a zádveří. V koupelně je výměna nedodělaná. V roce 2016 nová kuchyňská linka, dlažba v kuchyni a předsíni, výměna plastových oken v kuchyni a WC. V ložském roce proběhla rekonstrukce koupelny a odstranění starých prken na terase (připraveno na výměnu).

V místě je veškerá občanská vybavenost - MŠ, ZŠ, obchody, služby. Park Na Solidaritě je vzdálen cca 150 m.

Výborná dostupnost do centra - 150 m TRAM - 5,7,13,15,24 zastávka Zborov - Strašnické divadlo a 300 m BUS 188 - Dobročovická (2 min. na "M" Strašnická). Metro je v dochozí vzdálenosti cca 700 m vzrostlou alejí.

Uzávěrka nabídek je v pondělí 23.4.2018 do 12:00